

**Sprawozdanie Rady Nadzorczej z wyników oceny sprawozdania
Zarządu z działalności Grupy Selena FM S.A. i skonsolidowanego
sprawozdania finansowego za rok zakończony
31 grudnia 2009 roku.**

Rada Nadzorcza spółki Selena FM S.A., działając na podstawie art. 382 par. 3 Kodeksu spółek handlowych, dokonała oceny:

a) Skonsolidowanego sprawozdania finansowego za rok zakończony 31 grudnia 2009 obejmującego:

1. bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2009 roku, który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 529.315.336,54 zł
2. rachunek zysków i strat za okres od dnia 1 stycznia do 31 grudnia 2009 roku wykazujący zysk netto w wysokości 4.546.099,80 zł,
3. sprawozdanie ze zmian w kapitałach własnych za rok obrotowy od dnia 1 stycznia do 31 grudnia 2009 roku wykazujące zwiększenie stanu kapitałów własnych o kwotę 1.428.446,77 zł
4. rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od dnia 1 stycznia do 31 grudnia 2009 roku wykazujące zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę 38.866.304,76
5. zasady (polityki) rachunkowości oraz dodatkowe noty objaśniające.

w zakresie zgodności z księgami i dokumentami, jak i ze stanem faktycznym;

b) dokumentu „Grupa Selena FM - Sprawozdanie Zarządu z działalności za rok zakończony 31 grudnia 2009”

oraz

zapoznała się z opinią i raportem uzupełniającym opinię biegłego rewidenta z badania skonsolidowanego sprawozdania finansowego za rok zakończony dnia 31 grudnia 2009 roku sporządzonym przez podmiot uprawniony do badania Ernst & Young Audit Sp. z o. o..

Rada Nadzorcza po zapoznaniu się ze skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym oraz w oparciu o treść opinii i raportu biegłego rewidenta, stwierdza, że dane zawarte w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Selena FM S.A. prawidłowo i rzetelnie charakteryzują sytuację majątkową,

finansową oraz odzwierciedlają rzetelnie i jasno wszystkie informacje istotne dla oceny wyniku działalności gospodarczej, rentowności i przepływów pieniężnych w badanym okresie.

Informacje finansowe zawarte w sprawozdaniu Zarządu z działalności Grupy Selena FM S.A. w okresie 01.01.2008-31.12.2008 r., zaczerpnięte są bezpośrednio ze zbadanego sprawozdania finansowego i są z nimi zgodne. Sprawozdanie sporządzone zostało w sposób prawidłowy, we wszystkich istotnych aspektach, zgodnie z zasadami rachunkowości, wynikającymi z Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej oraz związanych z nimi interpretacji ogłoszonych w formie rozporządzeń Komisji Europejskiej, a w zakresie nieuregulowanym w tych Standardach – stosownie do wymogów, zgodnie z przepisami ustawy o rachunkowości z dn.29 września 1994 roku i wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych oraz na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych. Sprawozdania są zgodne z wpływającymi na treść sprawozdania finansowego przepisami prawa i postanowieniami statutu Spółki

Kierując się wynikami powyższej oceny oraz opinią i raportem uzupełniającym opinię biegłego rewidenta z badania skonsolidowanego sprawozdania finansowego za rok zakończony dnia 31 grudnia 2009 roku dokonanego przez firmę audytorską Ernst &Young Audit Sp. z o. o. Rada Nadzorcza rekomenduje Zwyczajnemu Walnemu Zgromadzeniu przyjęcie: Sprawozdanie Zarządu z działalności za rok zakończony 31 grudnia 2009 oraz skonsolidowanego sprawozdania finansowego za rok zakończony 31 grudnia 2009 roku.

Wrocław, 14 maja 2010.